

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок для участия в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка

13 декабря 2016 года 12 час 00 мин.

№ 03-2016

Место проведения заседания комиссии: Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Советская, 1

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Бухтияров А.А. Глава Кочковского сельсовета Кочковского района
Новосибирской области

Заместитель
председателя комиссии:

Некряч Н.А. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета
Кочковского района Новосибирской области

Члены комиссии:

Казакова Е.В. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета
Кочковского района Новосибирской области

Денисенко А.А. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета
Кочковского района Новосибирской области

Кворум заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона: Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

2. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

3. Предмет аукциона:

ЛОТ № 1 – земельный участок с кадастровым номером 54:12:010115:140, из категории земель – земли населенного пункта, площадью 1618 кв.м, адрес (описание местоположения): Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, примерно в 40 м на восток от нежилого здания по ул. Кооперативная, 14, разрешенное использование: для размещения пункта приема черных металлов, земельный участок собственность на который не разграничена.

Ограничений в использовании земельного участка не имеется. Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка составляет 27945,00 (двадцать семь тысяч девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек в год, на основании Отчета об оценке рыночной стоимости размера ставки арендной платы от 28.10.2016г №240-Т/16.

Размер задатка – 20% от начального размера арендной платы – 5589,00 (пять тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей.

4. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» № 15 (64) от 14.11.2016, на официальном сайте

Администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области www.kochk.ru, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. В установленный в извещении срок по лоту № 1 поступило 1 заявка:
- от **Зайцева Евгения Геннадьевича** - в 14 час. 50 мин. 05.12.2016, заявка № 1. Необходимые для участия в аукционе документы заявителем представлены (в соответствии с извещением). На момент рассмотрения заявки задаток на счет указанный в извещении поступил.

Отозванных заявок не имеется.

Рассмотрев представленные заявки и документы заявителей, комиссия решила:

1. По Лоту № 1: допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующих заявителей: Зайцева Евгения Геннадьевича.
2. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее дня следующего после дня подписания данного протокола направить Зайцеву Евгению Геннадьевичу уведомление о признании участником аукциона.
3. В соответствии с пунктом 12 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся.
4. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене размера арендной платы в год – 27945 (двадцать семь тысяч девятьсот сорок пять) рублей 00 копеек.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписанный организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения разместить на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе составлен в дух одинаковых экземплярах.

Председатель комиссии:




А.А. Бухтияров

Заместитель председателя комиссии:



Н.А. Некряч

Члены комиссии:



Е.В. Казакова



А.А. Денисенко