

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок для участия в аукционе на право заключения договора**  
**аренды земельного участка**

25 января 2017 года 15 час 00 мин.

№ 02-2017

**Место проведения заседания комиссии:** Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Советская, 1

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Бухтияров А.А. Глава Кочковского сельсовета Кочковского района  
Новосибирской области

Заместитель  
председателя комиссии:

Некряч Н.А. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Члены комиссии:

Казакова Е.В. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Денисенко А.А. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Кворум заседания комиссии имеется.

**1. Организатор аукциона:** Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

**2. Способ приватизации:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

**3. Предмет аукциона:**

**ЛОТ № 1** – земельный участок с кадастровым номером 54:12:010108:244, из категории земель – земли населенного пункта, площадью 468 кв.м, адрес (описание местоположения): Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Революционная, разрешенное использование: предпринимательство, земельный участок собственность на который не разграничена.

Ограничений в использовании земельного участка не имеется. Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка составляет 14030,00 (четырнадцать тысяч тридцать) рублей 00 копеек в год, на основании Отчета об оценке рыночной стоимости размера ставки арендной платы за земельный участок в год, от 21.12.2016г № 273-Т/16.

Размер задатка – 20% от начального размера арендной платы – 2806 (две тысячи восемьсот шесть) рублей.

**4. Информационное сообщение** о проведении аукциона опубликовано в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» № 19 (68) от 30.12.2016, на официальном сайте Администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области

[www.kochk.ru](http://www.kochk.ru), на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. В установленный в извещении срок по лоту № 1 поступило 2 заявки:

- от **Никитина Руслана Николаевича** - в 12 час. 02 мин. 09.01.2017, заявка № 1. Необходимые для участия в аукционе документы заявителем представлены (в соответствии с извещением). На момент рассмотрения заявки задаток, на счет указанный в извещении, поступил.

- от **Медведева Вадима Александровича** - в 14 час. 15 мин. 23.01.2017, заявка № 2. Необходимые для участия в аукционе документы заявителем представлены (в соответствии с извещением). На момент рассмотрения заявки задаток, на счет указанный в извещении, поступил.

Отозванных заявок не имеется.

**Рассмотрев представленные заявки и документы заявителей, комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующих заявителей: Никитина Руслана Николаевича, Медведева Вадима Александровича.

2. В соответствии с пунктом 10 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не позднее дня следующего после дня подписания данного протокола направить, Никитину Руслану Николаевичу, Медведеву Вадиму Александровичу, уведомление о признании участником аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписанный организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения разместить на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

**Председатель комиссии:**



А.А. Бухтияров

**Заместитель председателя комиссии:**



Н.А. Некряч

**Члены комиссии:**



Е.В. Казакова



А.А. Денисенко