

**ПРОТОКОЛ**  
**о результатах аукциона**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

31 января 2017 года 15 час 00 мин.

№ 301216/0964907/01

**Место проведения аукциона:** Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Советская, 1, кабинет № 8 администрации Кочковского сельсовета.

**Дата и время проведения аукциона:** 31 января 2017 года в 15 час 00 мин.

В процессе проведения аукциона велась аудиозапись.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Бухтияров А.А. Глава Кочковского сельсовета Кочковского района  
Новосибирской области

Заместитель

председателя комиссии:

Некряч Н.А. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Члены комиссии:

Полянских Н.Ю. Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Денисенко А.А.

Специалист администрации 1 разряда Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Секретарь:

Казакова Е.В.

Специалист 1 разряда администрации Кочковского сельсовета  
Кочковского района Новосибирской области

Кворум заседания комиссии имеется.

**1. Организатор аукциона:** Администрация Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

**2. Способ приватизации:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договора аренды земельного участка.

Выбор аукциониста проводился путем открытого голосования членов аукционной комиссии. Единогласно выбран заместитель председателя комиссии Н.А. Некряч.

**3. Информационное сообщение** о проведении аукциона опубликовано в периодическом печатном издании «Кочковский вестник» № 19 (68) от 30.12.2016, на официальном сайте Администрации Кочковского сельсовета Кочковского района Новосибирской области <http://kochk.ru>, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**4. Предмет аукциона:**

**4.1. ЛОТ № 1** – Земельный участок с кадастровым номером 54:12:010108:244, из категории земель – земли населенного пункта, площадью 468 кв.м., адрес (описание

местоположения): Новосибирская область, Кочковский район, с. Кочки, ул. Революционная, с разрешенным использованием – предпринимательство, земельный участок собственность на который не разграничена.

Ограничений в использовании земельного участка не имеется. Сведения об обременениях земельного участка: не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка составляет 14030,00 (четырнадцать тысяч тридцать) рублей 00 копеек в год, шаг аукциона 3% - 420,90 (четыреста двадцать) рублей 90 копеек. Размер задатка – 20% от начального размера арендной платы – 2806 (две тысячи восемьсот шесть) рубля 00 копеек.

**4.2.** Согласно протокола рассмотрения заявок от 25.01.2016 года к аукциону по данному лоту были допущены следующие участники: Никитин Руслан Николаевич, Медведев Вадим Александрович.

**4.3.** На процедуре проведения аукциона по лоту №1 присутствовали следующие участники аукциона:

Рег. № заявки	№ участника по лоту	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
2	1	Медведев Вадим Александрович	
1	2	Никитин Руслан Николаевич	

**4.4.** По лоту № 1 последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Медведева Вадима Александровича, адрес: ул. \_\_\_\_\_ в размере 95263,70 (девятьсот пять тысяч двести шестьдесят три) рубля 70 копеек.

По лоту № 1 предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от Никитина Руслана Николаевича, адрес: \_\_\_\_\_ в размере 94842,80 (девятьсот четыре тысячи восемьсот сорок два) рубля 80 копеек.

**4.5. Комиссия решила:**

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ: по лоту №1 признать победителем аукциона участника №1 Медведева Вадима Александровича, адрес: ул. \_\_\_\_\_ Сумма арендной платы в год составляет 95263,70 (девятьсот пять тысяч двести шестьдесят три) рубля 70 копеек.

**Председатель комиссии:**

 А.А. Бухтияров

**Заместитель председателя комиссии:**

 Н.А. Некряч

**Члены комиссии:**

 Н.Ю. Полянский

 А.А. Денисенко

**Секретарь комиссии:**

 Е.В. Казакова